

**BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2017. JANUÁR 12-I

**RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE**

Határozatok:

1/2017. (I. 12.) BVKt határozat	A 2017. évi startmunka programokhoz kapcsolódó pályázatok benyújtásáról	A15
2/2017. (I. 12.) BVKt határozat	Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatti ingatlan nemleges értékesítése	Z1
3/2017. (I. 12.) BVKt határozat	A polgármester tiszteletdíjának és költségterítésének módosításáról	B10
4/2017. (I. 12.) BVKt határozat	Pályázat benyújtásáról a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására	A15
5/2017. (I. 12.) BVKt határozat	A BAYER CONSTRUCT cégcsoport jelzálogjog bejegyzéséről	Z1

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. január 12-én** – csütörtök – du. 14 órai kezdettel a Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen vannak:

Barabás Ferenc polgármester
Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester

Dani Béla Péter, Gyökös Zoltán, Harsányi Csaba, Nagy Barnabás, Zsilinyi László
helyi képviselők

Dr. Juhász Marica jegyző
Dr. Köstner Dávid aljegyző

Nagy Albertné jegyzőkönyvvezető

Meghívottak, vendégek

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető

Barabás Ferenc polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 7 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontot tárgyalja meg a képviselő-testület. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

Javasolt napirendi pont:

1. Előterjesztés 2017. évi startmunka programokhoz kapcsolódó pályázatok benyújtásáról
2. Előterjesztés Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan meglévő tulajdonrészének értékesítéséről
3. Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítására
4. Előterjesztés a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról
5. Különfélék

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

Elfogadott napirendi pont

1. Előterjesztés 2017. évi startmunka programokhoz kapcsolódó pályázatok benyújtásáról
2. Előterjesztés Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan meglévő tulajdonrészének értékesítéséről
3. Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítására
4. Előterjesztés a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról
5. Különfélék

Tárgyal napirendi pont

1. Előterjesztés 2017. évi startmunka programokhoz kapcsolódó pályázatok benyújtásáról

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Az egyes programok keretén belül, ha összeadták a létszámokat, akkor látható, hogy 130 főt foglalkoztatnak. Arra kell törekedni az elkövetkezendő időben, hogy minél több ember visszakerüljön a munka világába, különböző vállalkozókhoz, vállalkozásokhoz. Vannak lehetőségek itt Biharkeresztesen is, de Debrecen is elég jól fejlődik, ott is található munkát. Ezért is próbálják szűkíteni a közfoglalkoztatást. Bizonyára sok kritikát, sok támadást kapnak, már így is elkényelmesedtek az emberek, nem hajlandóak kimozdulni. Nagy probléma, hogy miután megkötötték a szerződést, csak addig fontos a munka, azt gondolják nem kell munkát végezni. Megpróbálják szelektálni az embereket, ebben a brigádvezetők segítségét kéri a kiválasztásban. Jelentős változás előtt áll a közfoglalkoztatás. A Kormány januárban fog tárgyalni, a tervezetről. Pozitív dolognak tartja, hogy a Kormány is látja a problémát, és lépni is akar.

Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető: Ahol nem 100 %-os a támogatás intenzitása, például a helyi sajátosságra épülő a program, nem engedik szétbontani az elemekre, ezért ezeknél a programoknál 15 főnél több a foglalkoztatotti létszám. Itt önerőt kötelező bevállalni, amit a program számol.

Zsilinyi László képviselő: Feltehetően nem lesz ilyen másfajta közmunkapályázat?

Barabás Ferenc polgármester: A hosszútávú közfoglalkoztatási pályázat még nem lett kiírva, információja szerint március 1-jén indulni fog. Nem akarják növelni a létszámot. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, Mezőgazdasági utak rendbetétele programelemre.

Igényelt támogatás: 8 105 371 Ft

Támogatás intenzitása: 100%

Önerő mértéke: 0 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, Közhálózat karbantartása programelemre:

Igényelt támogatás: 36 779 793 Ft

Támogatás intenzitása: 99,10 %

Önerő mértéke: 321 806 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, Mezőgazdasági program programelemre.

Igényelt támogatás: 56 978 313 Ft

Támogatás intenzitása: 98,30 %

Önerő mértéke: 951 682 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

4.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelemre.

Igényelt támogatás: 87 059 146 Ft

Támogatás intenzitása: 97,60 %

Önerő mértéke: 2 064 815 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív lebírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, Belvíz-elvezetési programok programelemre.

Igényelt támogatás: 8 144 029Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Önerő mértéke: 0 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív lebírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

1/2017. (I. 12.) számú BVKt határozat:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, **Mezőgazdasági utak rendbetétele programelemre.**

Igényelt támogatás: 8 105 371 Ft

Támogatás intenzitása: 100%

Önerő mértéke: 0 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, **Közhálózat karbantartása programelemre:**

Igényelt támogatás: 36 779 793 Ft

Támogatás intenzitása: 99,10 %

Önerő mértéke: 321 806 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív lebíralás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, **Mezőgazdasági program programelemre.**

Igényelt támogatás: 56 978 313 Ft

Támogatás intenzitása: 98,30 %

Önerő mértéke: 951 682 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív lebíralás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

4.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, **Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatás programelemre.**

Igényelt támogatás: 87 059 146 Ft

Támogatás intenzitása: 97,60 %

Önerő mértéke: 2 064 815 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok

ellátására, valamint pozitív lebírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5.

Biharkeresztes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Belügyminisztérium által a meghirdetett 2017. évi járási startmunka programok támogatására, **Belvív-elvezetési programok programelemre.**

Igényelt támogatás: 8 144 029Ft

Támogatás intenzitása: 100 %

Önerő mértéke: 0 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, valamint pozitív lebírálás esetén az esetlegesen szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az önkormányzati önrészt Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlan meglévő tulajdonrészének értékesítéséről

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Elő állt egy új helyzet. Írásban a képviselők megkaptak egy levelet, ami a mai nap reggelén érkezett Berettyóújfalu Város Polgármesterétől. A határozati javaslatot már átdolgozták ennek megfelelően, ami kiosztásra is került. Azt gondolja, hogy Biharkeresztes elég sokat profitált abból, hogy létrehozták a Közösségi Házat és a Biztos Kezdet Gyerekházat a városban. Indokoltnak tartja az irodavezető kérését, fogadják el, hogy a Bihari Gyerekesély Irodának helyiséget biztosítson Berettyóújfalu. Miután más megoldás nincs, a „B” határozati javaslat elfogadását javasolja.

Gyökös Zoltán képviselő, irodavezető: Ismerteti a levél tartalmában lévő kérelmet. Nekik is egy kényszerhelyzet. A projektiroda, két szobás lakásba nem tudna beköltözni ennyi létszámmal. Megnézték az épületet, le van lakva, rendbe kell tenni, ki kell festeni, ki kell építeni az internetet, a feltételeket biztosítani kell, ami időt és pénzt vesz igénybe. Öt évig tartana a pályázati időszak. A József Attila utca 15. szám alatt a projekt idején 17 fővel a Gyerekesély Iroda működése megoldhatóvá válna. Átszervezés van. A Kossuth utca 6. számon csak a járás maradhat.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti „B” határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Biharkeresztes Város Önkormányzat 798/10000 tulajdoni hányadában lévő berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlanban meglévő tulajdonrészét nem értékesíti.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

2/2017. (I. 12.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Biharkeresztes Város Önkormányzat 798/10000 tulajdoni hányadában lévő berettyóújfalui 959 hrsz. alatt felvett, a természetben Berettyóújfalu, József Attila u. 15. szám alatt található, kivett irodaház megnevezésű ingatlanban meglévő tulajdonrészét nem értékesíti.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítására

Dr. Juhász Marica jegyző: Ismerteti az előterjesztést. 2017. január 1. napjától módosították a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt, ahol a polgármesterek illetményéhez lakosságszám alapján állapították meg a sávokat. Barabás Ferenc a polgármester tisztségét társadalmi megbízatásban látja el. A társadalmi megbízatású polgármester havonta a tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Ezt az összeget megkapják, ennek a terhe nem érinti Biharkeresztes város költségvetését.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § -a alapján Barabás Ferenc társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2017. január 1. napjától havonta 274 222 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Dr. Juhász Marica jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző

Határidő: azonnal

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § -a alapján Barabás Ferenc társadalmi megbízatású polgármester költségtérítésre való jogosultságát 2017. január 1. napjától havonta tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott 41 133 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Dr. Juhász Marica jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 1 képviselő tartózkodott.

3/2017. (I. 12.) számú BVKt határozat:

1.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § -a alapján Barabás Ferenc társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2017. január 1. napjától havonta 274 222 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Dr. Juhász Marica jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző
Határidő: azonnal

2.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § -a alapján Barabás Ferenc társadalmi megbízatású polgármester költségtérítésre való jogosultságát 2017. január 1. napjától havonta tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott 41 133 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri Dr. Juhász Marica jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző
Határidő: azonnal

4. Előterjesztés a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Régóta foglalkoznak a problémával, azon a területen négy vállalkozás végzi a tevékenységét, 4 vállalkozás telephelye. Évek óta kérik, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő utat próbálják meg valamilyen formában felújítani. Az útnak viszonylag nagy forgalma van. Különösen a Volánpack tekintetében, közel 30 embert foglalkoztatnak. Nagyon szívesen idehoznák a teljes céget, csak egy pályázat köti őket, azt a létszámot, amivel működniük kell, nem tudják biztosítani, a dobozüzem gépeit idetelepítik, de a budapesti telephelyet is fenn kell tartaniuk. Közel egymillió forint önerőre van szükség, pályázni fognak az önerő támogatásra. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására pályázatot nyújt be.

A projekt költsége:	17.865.996 Ft.
Az igényelt támogatás:	16.972.696 Ft.
Az önerő:	893.300 Ft.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Az önkormányzati önrészt a Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

4/2017. (I. 12.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzata a 022 helyrajzi számú ipari és mezőgazdasági területeket feltáró út felújítására pályázatot nyújt be.

A projekt költsége:	17.865.996 Ft.
Az igényelt támogatás:	16.972.696 Ft.
Az önerő:	893.300 Ft.

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Az önkormányzati önrészt a Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

5. Különfélék

K/1. Szóbeli előterjesztés jelzálogjog bejegyzésről

Barabás Ferenc polgármester: A Képviselő-testület 2016. október 6-i ülésén már döntött a tulajdonában lévő 0166/61 hrsz-ú ingatlanra a VIASTEIN Kft. részére történő jelzálogjog bejegyzéséről. Mivel a BAYER CONSTRUCT Zrt cégcsoport tagja az APP Development Kft is, ezért újabb határozat meghozatala szükséges.

Kéri a képviselőket, szavazzanak, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonában lévő 0166/61 hrsz „*kivett udvar*” megjelölésű, 8,357 ha termértékű ingatlanra a BAYER CONSTRUCT Építőipari és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2038 Sósút, Ipari Park, Bolyai János utca 15.), a VIASTEIN Kft. (1149 Budapest, Vezér utca 149/b. I. ház I/5.), valamint a APP Development Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1149 Budapest, Vezér utca 149/E. 1. em. 11.) jelzálogjogot jegyeztessen be, azzal a feltétellel, hogy a jelzálogjog bejegyzését megelőzően a VIASTEIN Kft. köteles az ingatlan értékének megfelelő 9.305.000 Ft összegben, a bérleti szerződés lejáratának végéig, azaz 2025. április hó 1. napjáig, bankgaranciát vagy biztosítási szerződésen alapuló feltétel nélküli garanciát biztosítson Biharkeresztes Város Önkormányzata részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7 jelenlevő képviselőből 7 képviselő vett részt a szavazásban, 7 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.

5/2017. (I. 12.) számú BVKt határozat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonában lévő 0166/61 hrsz „*kivett udvar*” megjelölésű, 8,357 ha térmértékű ingatlanra a BAYER CONSTRUCT Építőipari és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2038 Sósút, Ipari Park, Bolyai János utca 15.), a VIASTEIN Kft. (1149 Budapest, Vezér utca 149/b. I. ház I/5.), valamint a APP Development Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1149 Budapest, Vezér utca 149/E. 1. em. 11.) jelzálogjogot jegyeztessen be, azzal a feltétellel, hogy a jelzálogjog bejegyzését megelőzően a VIASTEIN Kft. köteles az ingatlan értékének megfelelő 9.305.000 Ft összegben, a bérleti szerződés lejáratának végéig, azaz 2025. április hó 1. napjáig, bankgaranciát vagy biztosítási szerződésen alapuló feltétel nélküli garanciát biztosítson Biharkeresztes Város Önkormányzata részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Barabás Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

K/2. Tájékoztatás

Barabás Ferenc polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Köznevelési, Művelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság 2017. január 10-i ülésén döntött a tűzifa támogatás elosztásáról. Ezt megelőzően egyeztettek a szociális intézmény dolgozóival, a szociális ügyintézőkkel és a nemzetiségi önkormányzat tagjaival. A tűzifa kihordását elkezdték.

Barabás Ferenc polgármester, ülésvezető elnök a Képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.

kmft.

Barabás Ferenc
polgármester

Dr. Juhász Marica
jegyző