

# BIHARKERESZTES VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2017. JÚLIUS 20-I

## RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

### Rendeletek:

15/2017. önkormányzati rendelet	(VII. 21.)	a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló 4/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról	A5
16/2017. önkormányzati rendelet	(VII. 21.)	a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról	I5

### Határozatok:

166/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	Közszolgáltatási szerződés megkötéséről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére a KOBOLD TRANS Bt.-vel	K9
167/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	A „Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese az EGBERSTONE Kft.-vel történő szerződés kötéséről	D5
168/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	A Városi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának ellátására Boros Beáta pályázó megbízásáról	L8
169/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	A Rákóczi Szövetség beiskolázási programjának anyagi támogatásáról	Z1
170/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	A MOL NyRt által fizetendő kártalanítási összeg elfogadásáról, Kártalanítási Megállapodás jóváhagyásáról	Z1
171/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	Települési Arculati Kézikönyv elkészítéséhez a helyi értékekről	K8
172/2017. határozat	(VII. 20.) BVKt	Pályázat benyújtásáról a TOP 2.1.1-16 komponensű „Barnamezős területek rehabilitációja” felhívásra	A15

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2017. július 20-án** – csütörtök – a Biharkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

### **Jelen vannak:**

Barabás Ferenc polgármester  
Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester

Dani Béla Péter, Gyökös Zoltán, Harsányi Csaba, Zsilinyi László helyi képviselők

Dr. Juhász Marica jegyző

Nagy Albertné jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol:** Nagy Barnabás képviselő

### **Meghívottak vendégek:**

Átyinné Péntes Emília bizottsági tag  
Boros Beáta pályázó  
Kubinyiné Szilágyi Mária irodavezető  
Németh Ernőné bizottsági tag  
Szalóki János Szabolcs ügyvezető

**Barabás Ferenc polgármester – ülésvezető elnök – megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott képviselőből 6 fő jelen van, a képviselő-testület ülését megnyitja.**

Javasolja, hogy a meghívóban szereplő nyilvános ülés napirendi pontjait tárgyalja meg a képviselő-testület.

Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a napirendi ponttal.

### Javasolt napirendi pont:

- 1. Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet módosítására**
- 2. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról**
- 3. Előterjesztés Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat keretében a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00011 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű projekttel kapcsolatos Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése, építési munkák ellátása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéséhez**
- 4. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetőjének megbízásáról**

5. Szóbeli előterjesztés a Rákóczi Szövetség beiskolázási programjának támogatásához
6. Előterjesztés Kártalanítási Megállapodás és kártalanítási összeg elfogadásáról
7. Különfélék

*6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.*

#### **Elfogadott napirendi pont**

1. Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet módosítására
2. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról
3. Előterjesztés Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat keretében a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00011 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű projekttel kapcsolatos Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése, építési munkák ellátása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéséhez
4. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetőjének megbízásáról
5. Szóbeli előterjesztés a Rákóczi Szövetség beiskolázási programjának támogatásához
6. Előterjesztés Kártalanítási Megállapodás és kártalanítási összeg elfogadásáról
7. Különfélék

#### **Tárgyal napirendi pont**

1. Előterjesztés a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet módosítására

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság együttes bizottsági ülésen tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolják a rendelet módosítását.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: Bizottságuk elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Gyökös Zoltán pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Barabás Ferenc polgármester: Bizottsági ülésen jegyző asszony ismertette a módosítás okát. Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló 4/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításával:

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

**Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2017. (VII. 21.) önkormányzati rendelete**

**a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló  
4/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezéséről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

**1. §**

Biharkeresztes Város Önkormányzata a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló 4/2017. (I. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. §-a helyébe a következőket rendeli el:

„Helyi népszavazást a település választópolgárai 20%-ának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet a Helyi Választási Bizottságnál, ebben az esetben a Képviselő-testület köteles elrendelni a helyi népszavazást.”

**2. §**

Ez a rendelet 2017. július 24. napján lép hatályba, s az azt követő napon hatályát veszti.

**Barabás Ferenc sk.**  
polgármester

**Dr. Juhász Marica sk.**  
jegyző

**Záradék:**

E rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve: 2017. július 21.

Dr. Juhász Marica  
jegyző

## **2. Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Az ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, egyhangúlag elfogadásra javasolják a rendelet módosítását, és a közszolgáltatási szerződést.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: Bizottságuk elfogadásra javasolja a rendelet módosítását, és a közszolgáltatási szerződést.

Gyökös Zoltán pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést és a KOBOLD TRANS Bt-vel kötendő közszolgáltatási szerződést.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelet módosításával:

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

### ***Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének***

#### ***16/2017. (VII. 21.) önkormányzati rendelete***

#### ***a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról***

*Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143.§-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, továbbá az Mötv. 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

#### **1. §**

A Rendelet 3.§ (2) bekezdése helyébe a következőket rendeli el:

„(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését végző kötelezett közszolgáltató Biharkeresztes Város közigazgatási területén KOBOLD TRANS Bt. (képviselet: Szabó Károly ügyvezető; 4126 Kismarja, Bethlen Gábor u. 45., adószám: 2211256-2-09), látja el.”

#### **2. §**

A R. 1. számú melléklete helyébe a következő 1. számú melléklet lép:

„1.sz. melléklet a 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelethez

2017. augusztus 21-től érvényes

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és ártalmatlanításának  
egységnyi díjtétele (ürítési díj)

Megnevezés	A Szennyvíz- ártalmatlanítás díjtétele	B Szennyvízszállítás díjtétele		C Ürítési díj összesen
	Nettó díj Ft/m <sup>3</sup>	Településrész Biharkeresztes	Nettó díj Ft/m <sup>3</sup>	Nettó díj Ft/m <sup>3</sup>
Közüzemi szennyvízcsatornával ellátott ingatlan, közüzemi szennyvízcsatornával el nem látott ingatlan, gazdasági társaságok kommunális szennyvize lakossági, intézményi 1m <sup>3</sup>	416		1316	1732

Az ürítési díj az áfát nem tartalmazza.”

**3. §**

Ez a rendelet 2017. augusztus 21. napján lép hatályba és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

**Barabás Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Juhász Marica sk.**  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet hirdetőtáblán való kifüggesztéssel kihirdetve 2017. július 21. napján.

dr. Juhász Marica  
jegyző

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket szavazzanak, egyetértenek-e a KOBOLD TRANS Bt.-vel való közszolgáltatási szerződés megkötésével, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. 44/G. § (1) bekezdés alapján a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja, azzal, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése

közfeladat kötelező közszolgáltatás végzését a KOBOLD TRANS Bt. (4126 Kismarja, Bethlen Gábor u. 45.) szolgáltató látja el.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

### **166/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. 44/G. § (1) bekezdés alapján a határozat mellékletét képező közszolgáltatási szerződést elfogadja, azzal, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közszolgáltatás végzését a KOBOLD TRANS Bt. (4126 Kismarja, Bethlen Gábor u. 45.) szolgáltató látja el.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

*Melléklet a 166/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozathoz:*

## **KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS**

mely létrejött egyrészről **Biharkeresztes Város Önkormányzata** (4110 Biharkeresztes, Széchenyi u.57. képviselője: Barabás Ferenc polgármester), mint Megrendelő, (a továbbiakban Önkormányzat), másrészről a **KOBOLD TRANS Bt.** (képviseli: **Szabó Károly ügyvezető**; 4126 Kismarja, Bethlen Gábor u. 45., adószám: 2211256-2-09), mint kizárólagosan jogosult közszolgáltató (a továbbiakban Közszolgáltató) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### **I. Preambulum**

1.) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. §-ában foglaltak alapján önkormányzati feladatellátási körbe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közfeladat kötelező közszolgáltatás keretében Biharkeresztes Város közigazgatási területén történő ellátása céljából KOBOLD TRANS Bt.-t bizza meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.

2.) Felek ezen közfeladat-ellátási (továbbiakban: közszolgáltatási) szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

## **II. Általános rendelkezések**

### 1.) A közzolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közzolgáltatás kiterjed Biharkeresztes város közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározott ártalmatlanítási helyre történő elszállítására.

1.2. Közzolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1 pontjában meghatározott tevékenysége Biharkeresztes Város közigazgatási területén, a közcsatornára rá nem kötött ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlantulajdonos által összegyűjtött és a Közzolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására terjed ki, Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

1.3. Közzolgáltató az 1.1 pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Biharkeresztes Város közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére Biharkeresztes Város közigazgatási területén kötelező közzolgáltatás ellátására 2017. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig jogosult és köteles.

1.5. Az Önkormányzat Biharkeresztes Város közigazgatási belterületén a szerződés 1.1 pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közzolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személyek részére nem engedélyezi.

1.6. KOBOLD TRANS Bt. mint Közzolgáltató a szerződés 1.1 pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására vonatkozó közzolgáltatás ellátását elvállalja.

## **III. A Közzolgáltató kötelezettségei**

### 1.) Hatósági engedély

1.1. A Közzolgáltatónak a közzolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és a Tiszántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségtől beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

### 2.) A Közzolgáltatás ellátása



2.1. Közszolgáltató Biharkeresztes Város közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló – az érintettek részére kötelezően igénybe vevő – közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatást a közszolgáltatás igénybevételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy a közműpótló létesítményben lévő háztartási szennyvíz kiürítését az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: az ingatlanhoz tartozó közműpótló létesítmény helye.

### 3.) A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1 Közszolgáltató Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Biharkeresztes Város közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6. §-ában és az erre vonatkozó további ágazati jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel köteles ellátni.

3.2 A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást alvállalkozók bevonásával végzi. A Közszolgáltató által használt szállítójárműveknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük az ingatlan tulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműveknek alapfelszereltségükben legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkezniük és alkalmasnak kell lenniük 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantására).

3.3 Közszolgáltató és alvállalkozói valamennyi gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4 Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5 Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógéppel, amely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, az adatok tárolására, továbbá rendelkeznie kell a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6 Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerinti közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú,

valamint a Közszolgáltatóra, mint gazdálkodó szervezetre vonatkozó egyéb jogszabályi feltételeknek megfelelő képzettségű szakembereket, így

- a szennyvízürítést végző és a szállító járművet vezető személyt vagy személyt,
- a közszolgáltatás igénybevételére irányuló megrendeléseket regisztráló, a szolgáltatást számlázó és a teljesítést ütemező személyt,
- az adatszolgáltatást és adatkezelést, valamint a statisztikai adatszolgáltatást végző személyt.

3.7 Közszolgáltató a közszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellenében keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében kijelölt – a szerződésben megnevezett – befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

4.2 Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

4.3 Közszolgáltató a közcsatornával el nem látható ingatlanokról történt szennyvíz beszállítás után járó esetleges költségvetési támogatás igénylésének elszámolásához a szükséges adatokat vezeti.

5. A Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

Közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerint részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévét követő év március 31-ig írásban beszámol Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének.

6. A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

6.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E §-a szerinti, a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlantulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

6.2. Közszolgáltató az általa 6.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

7. A közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok tájékoztatása

7.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatás igénybe venni köteles ingatlantulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közszolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közszolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

7.2. Közszolgáltató a közszolgáltatással összefüggő információkat az ingatlantulajdonosok tájékoztatása végett köteles minél szélesebb körben közzé tenni.

#### 8. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

8.1. Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani – amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni – a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlantulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

8.2. Közszolgáltató köteles szabályozni az általa nyújtott közszolgáltatással kapcsolatos kifogások és észrevételek elintézésének a rendjét.

### **IV. Az Önkormányzat kötelezettségei**

#### 1.) Az Önkormányzat közszolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közszolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. §. (2) bekezdése szerinti személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása.

#### 2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat Biharkeresztes közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére, a közszolgáltatás ellátására vonatkozó Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletében kijelölt átadási helyként a Debreceni Vízmű Zrt. által üzemeltetett Ártánd-Biharkeresztes Szennyvíztelephelyet jelölte ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg – többek között – a közszolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közszolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

### **IV. A Közszolgáltatás finanszírozása és a közszolgáltatási díja**

#### 1.) A Közszolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást az Önkormányzat által a közszolgáltatással arányosan megállapított közszolgáltatási díj bevételeiből fedezi. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok fizetik meg.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatást megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

1.4. A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

- a.) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.
- b.) A díj megállapításánál figyelemmel kell lennie a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeire).

1.5. A közszolgáltatás díját a 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

A díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínes számlát kiállítani, melynek alapján az ingatlantulajdonos, a számla kézhezvételével egyidejűleg köteles a díjat megfizetni.

1.6. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást a Vgt. 44/D. §-ában meghatározott szabályok szerint, a Közszolgáltató által elkészített – részletes költségelemzést is tartalmazó – javaslat alapján, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendeletben egy éves díjfizetési időszakra állapítja meg. A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását (módosítását) megelőzően, minden év október 31. napjáig a Közszolgáltató a Vgt. 44/D. (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D. §. (1) – (6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.

1.7. Az érintett ingatlantulajdonosok az esetleges központi költségvetési támogatással csökkentett összeget fizetik meg a közszolgáltatásért a Közszolgáltató részére.

1.8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

1.9. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerinti intézkedik.

## **V. Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele**

### 1.) Általános felhatalmazás

1.1. Közzolgáltató Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 4/2014. (III. 21.) önkormányzati rendelete szerinti közzolgáltatás teljesítésére közreműködőt, alvállalkozót vagy teljesítési segédet vehet igénybe.

1.2. A közreműködő, az alvállalkozó vagy a teljesítési segéd kiválasztása, irányítása és a tevékenységének felügyelete a Közzolgáltató feladata. Közzolgáltató a közreműködő vagy a teljesítési segéd tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

1.3. Közzolgáltató garantálja, hogy a közreműködő, az alvállalkozó vagy a teljesítési segéd a közzolgáltatás ellátásához szükséges szakmai és jogszabályokban megfogalmazott egyéb alkalmassági feltételekkel rendelkezik, és alkalmazásuk nem eredményezi sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének a csökkentését, nem jár díjemeléssel, illetve nem keletkeztet az Önkormányzatot terhelő díjkompenzációs kötelezettséget.

## **VI. A szerződés megszűnése**

### 1.) A közzolgáltatási szerződés megszűnése

1.1. A közzolgáltatási szerződés megszűnik:

- a felek közös megegyezésével
- a szerződésben meghatározott időtartam lejártával
- a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével
- bármelyik fél felmondásával.

1.2. A közzolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közzolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közzolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

1.3. Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a közzolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a közzolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

1.4. Közzolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. §. (4) bekezdésében foglaltak szerint a közzolgáltatás megkezdését követően az előző pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja még fel, ha az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – Közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közzolgáltatás teljesítését.

1.5. Az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződést a Vgt. 44/D. §. (3) bekezdésében foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közzolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági

határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

- 1.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.
- 1.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.
- 1.8. A felmondási idő: 3 hónap (Vgt. 44/G. § (5) bekezdés)
- 1.9. Felek az előző pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatosságát biztosítani és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges – a szerződésben vállalt – kötelezettségeket teljesíteni.

## **VII. Egyéb rendelkezések**

### 1. Bizalmas információk

1.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

1.2. Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, és felel azért, hogy a bizalmas információkat és az üzleti vagy szolgálati titkot az esetleges közreműködő, teljesítési segéd vagy alvállalkozó is bizalmasan kezelje.

1.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

### 2. Adatvédelem

2.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

2.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

### 3. Együtműködés, viták rendezése

3.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együtműködnek.

3.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a

Közszolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

3.3. Amennyiben a 3.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Berettyóújfalui Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérheti.

### **VIII. Záró rendelkezések**

1. Felek ezen közszolgáltatási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt igazolt képviselőjük útján helyben hagyólag írják alá.

2. Jelen szerződés 5 példányban készült, amelyet a Felek képviselői eredetiben írtak alá.

3. Jelen szerződés a Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő – testületének 166/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozatán alapul.

Biharkeresztes, 2017. június 30.

---

Barabás Ferenc  
polgármester  
Biharkeresztes Város Önkormányzata

---

**Szabó Károly**  
ügyvezető  
KOBOLD TRANS Bt.

**3.Előterjesztés Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú pályázat keretében a TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00011 azonosítószámú, Polgármesteri Hivatal épületének energetikai korszerűsítése elnevezésű projekttel kapcsolatos Polgármesteri hivatal épületének energetikai korszerűsítése, építési munkák ellátása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéséhez**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők a bíráló bizottság ülését követően írásban megkapták.

Szalóki János Szabolcs ügyvezető, bíráló bizottság tagja: Négy ajánlat érkezett. A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot az EGBERSTONE Kft. adta. Az ajánlat nettó 5274 Ft-tal haladja meg a támogatási szerződésben rendelkezésre álló fedezetet. Az önerő oly csekély, hogy javasolják, az önkormányzat vállalja be.

Barabás Ferenc polgármester: Az EGBERSTONE ajánlata a legjobb, van gyakorlata, referenciát tudtak biztosítani, a pályázati kiírásnak megfelelnek minden olyan szempontból,

ami garanciát jelent. Bruttó 6690 Ft-ot az önkormányzat saját költségvetéséből biztosít. Az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja. A döntéshez név szerinti szavazás szükséges.

Előterjesztés szerinti „A” határozati javaslat:

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban érvényesnek nyilvánítja az EGBERSTONE Kft. (4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. emelet 4.) ajánlattevő ajánlatát.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban a hiányzó pénzügyi fedezetet, azaz nettó 5.274 Ft + ÁFA = bruttó 6.698.-Ft-ot biztosítja.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás nyertese az EGBERSTONE Kft. (4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. emelet 4.) ajánlattevő, pontszáma 1.000 pont.

A szerződés az alábbi feltételekkel kerül megkötésre:

Értékelési szempont	Megajánlás
1. Ajánlati ár (nettó Ft+áfa Ft)	67.428.795.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 85.634.570.- Ft
2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem)	<u>igen</u> /nem

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Juhász Marica jegyző: Felkéri a képviselőket, ülésrendben név szerinti szavazásra.

Gyökös Zoltán képviselő: „igen”

Dani Béla Péter képviselő: „igen”

Harsányi Csaba képviselő: „igen”

Zsilinyi László képviselő: „igen”

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: „igen”

Barabás Ferenc polgármester: „igen”



Barabás Ferenc polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta.

#### **167/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban érvényesnek nyilvánítja az **EGBERSTONE Kft. (4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. emelet 4.)** ajánlattevő ajánlatát.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárásban a hiányzó pénzügyi fedezetet, azaz nettó 5.274 Ft + ÁFA = bruttó 6.698.-Ft-ot biztosítja.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A „*Biharkeresztes Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása*” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás nyertese az **EGBERSTONE Kft. (4025 Debrecen, Piac utca 53. 1. emelet 4.)** ajánlattevő, **pontszáma 1.000 pont.**

A szerződés az alábbi feltételekkel kerül megkötésre:

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Megajánlás</b>
<b>1. Ajánlati ár (nettó Ft+áfa Ft)</b>	<b>67.428.795.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 85.634.570.- Ft</b>
<b>2. A jelen közbeszerzés tárgya szerinti építési beruházás megvalósításában résztvevő felelős műszaki vezetőnek van-e energetikai felújításban szerzett gyakorlata (igen/nem)</b>	<b><u>igen/nem</u></b>

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

#### **4. Előterjesztés a Városi Művelődési Ház és Könyvtár magasabb vezetőjének megbízásáról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, a Köznevelési, Művelődési, Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: A bizottsági ülésen megtárgyalták az intézményvezetői pályázatot, illetve irodavezető asszony tájékoztatást adott a szakmai

bizottság véleményéről. Nagyon részletes, alapos, kidolgozott pályázatot olvashattak. Bizottságuk elfogadásra javasolja a pályázatot és a pályázó személyét.

Zsilinyi László ülésvezető elnök: Véleménye szerint, maga a személyes hangnem, a segítőkészség, nincs elutasítás, pozitív értéket jelent, ami nyilván a vezetőnek köszönhető.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Köszöni, hogy pályázott, amit felelősséggel tett, az eddig elért eredmények jelzik a munka minőségét. Megbízása esetén további jó munkát, és további eredményeket kíván.

Barabás Ferenc polgármester: Boros Beáta megbízatása július 31-én lejár. Mindannyiuk meglegedésére újabb pályázatot nyújtott be. A kettőjük közötti munkakapcsolat mindennapos. A pályázata olvasmányos, nagyszerűen megszerkesztett. Az egyik erőssége a művelődési háznak, hogy igyekeznek a színvonalas rendezvények megszervezését biztosítani. Nehéz feladat azt elérni, hogy az értékekre is vevők legyenek az emberek, jöjjenek el a rendezvényekre. A volt ifjúsági parkkal, a szabadtéri színpaddal kellene valamit kezdeni. Van, akiben a nosztalgia él, van, aki a szülők által elmondottakból ismeri. A játszóteret bekerítették, külön választották. A jövő évi start program keretén belül rendbe tudnák tenni, használható állapotba tudnák hozni az öltözőket. Az infrastruktúra ki van építve, megfelelő környezetet alakítsanak ki annak érdekében, hogy újabb közösségi hely legyen, ahol különböző szórakozási lehetőséget tudna szervezni a művelődési ház. Köszöni igazgató asszony munkáját, a városok falvak szövetsége rendezvényein, mindig ott van, ebben a közösségben van szakmai tekintélye, ott szívesen konzultálnak és tanácsot kérnek tőle, nagyon jó munkakapcsolatot alakított ki. Örömet fejezi ki, amiért pályázott, és támogatja megbízását. Indítványozza, hogy nyilvános szavazással döntsenek a határozati javaslatról. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a javaslattal.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e Boros Beáta megbízásával, elfogadják-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának ellátására Boros Beáta 4110 Berettyóújfalu, Millennium u. 1.A/10. szám alatti lakosnak megbízást ad.

A magasabb vezetői megbízás határozott időre, 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig szól.

Boros Beáta illetményét Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete az alábbiak szerint állapítja meg:

- Garantált illetmény:	172 883 Ft
- Magasabb vezetői pótlék:	45 000 Ft
- Kulturális illetménypótlék 2017. 11. 30-ig:	26 000 Ft
- További egy szakképesítés: esetén járó illetménynövekedés (garantált illetmény (5%-a)	8 644 Ft
Összesen (kerekítve) :	252 500 Ft

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízással kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 31.

**6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.**

**168/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói beosztásának ellátására Boros Beáta 4110 Berettyóújfalu, Millennium u. 1.A/10. szám alatti lakosnak megbízást ad.

A magasabb vezetői megbízás határozott időre, 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig szól.

Boros Beáta illetményét Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő - testülete az alábbiak szerint állapítja meg:

- Garantált illetmény:	172 883 Ft
- Magasabb vezetői pótlék:	45 000 Ft
- Kulturális illetménypótlék 2017. 11. 30-ig:	26 000 Ft
- További egy szakképesítés: esetén járó illetménynövekedés (garantált illetmény (5%-a)	8 644 Ft

**Összesen (kerekítve) : 252 500 Ft**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízással kapcsolatos feladatok ellátására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** 2017. július 31.

Barabás Ferenc polgármester: Boros Beátának megbízásához gratulál, további jó munkát kíván.

Boros Beáta pályázó: Köszöni szépen a Képviselő-testület bizalmát.

**5. Szóbeli előterjesztés a Rákóczi Szövetség beiskolázási programjának támogatásához**

Barabás Ferenc polgármester: Már az elmúlt évben is megkereste a Rákóczi Szövetség támogatás iránti kérelemmel az önkormányzatot beiskolázási programjához. Miután az önkormányzatnak vannak testvér települései, kapcsolatai javasolja, azon keresztül próbálják meg a támogatás biztosítását. Fontos, hogy a határon túlélő emberek magyar anyanyelvük, magyar kultúrájuk megőrzéséhez, annak ápolásához minden segítséget megkapjanak. Javasolja, hogy teljesítsék a kérést, melynek az erkölcsi jelentősége nagy. Vállalják fel szeptember hónapban 3-4 család 10 E Ft-os beiskolázási támogatását. Elsősorban fogynász helyi középiskolások továbbtanulását támogatnák, ami maximum 40 E Ft biztosítását jelenti. A napirendet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A határozati javaslatot a képviselők megkapták. Kéri, mondják el véleményüket.

Gyökös Zoltán pénzügyi bizottság elnöke: Bizottságuk 40 E Ft támogatás biztosítását javasolja.

Semlyényiné Mizák Ágota alpolgármester: Egyetért azzal, hogy elsősorban a testvértelepülés családjaikat támogassák.

Határozati javaslat:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség beiskolázási programját .....Ft, azaz .....forint támogatásban részesíti.

A támogatás fedezete Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 28.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e a pénzügyi bizottság javaslatával, elfogadják-e az alábbi határozati javaslatot:

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség beiskolázási programját 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint támogatásban részesíti.

A támogatás fedezete Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 28.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

#### **169/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rákóczi Szövetség beiskolázási programját 40.000 Ft, azaz negyvenezer forint támogatásban részesíti.

A támogatás fedezete Biharkeresztes Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 28.

### **6. Előterjesztés Kártalanítási Megállapodás és kártalanítási összeg elfogadásáról**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, valamennyi bizottság tárgyalta. Kéri, mondják el véleményüket.

Zsilinyi László ügyrendi bizottság elnöke: Tárgyalták a napirendet, a határozati javaslatot elfogadásra javasolják.

Dani Béla Péter köznevelési bizottság elnöke: Bizottságuk elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Gyökös Zoltán pénzügyi bizottság elnöke: A pénzügyi bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Barabás Ferenc polgármester: Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslattal:

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**170/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a MOL Magyar Olaj – és Gázipari NyRt és Biharkeresztes Város Önkormányzata között kötendő Kártalanítási Megállapodást megismerte, melyet jóváhagy. A Képviselő-testület a megállapodásban rögzített 186 300 Ft, azaz száznolcvanhatezer- háromszáz forint kártalanítási összeget elfogadja, s felhatalmazza a polgármestert a Kártalanítási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

## **7. Különfélék**

### **K/1. Tájékoztatás helyi értékekről**

Barabás Ferenc polgármester: A Települési Arculati Kézikönyv elkészítése folyamatban van. A településtörténeti szempontból védelemre méltó építészeti és táji értékeket lehetőség van helyi védelem alá helyezni. Kótai Csaba főépítész készíti a kézikönyvet, a korábbi rendelet alapján megküldte az adatokat. A Bihari-sík Tájvédelmi Körzet felvétele nem szükséges, mivel az országos védelem alatt van. A bizottsági tagok áttekintették a tájékoztatót. A javaslat az volt, hogy bővítsék ki, a helyi értékek közé kerüljön be a Polgármesteri Hivatal és a Gondviselés Háza főépülete. Kéri a képviselőket, szavazzanak, egyetértenek-e az alábbi határozati javaslattal:

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településtörténeti szempontból védelemre méltó építészeti és táji értékek helyi védelem alá helyezéséről szóló színes képekkel bemutatott tájékoztatót megismerte, javasolja, hogy a helyi értékek közé kerüljön be a Polgármesteri Hivatal és a Gondviselés Háza főépülete. A helyi védelem alá helyezések közül a Bihari-sík Tájvédelmi Körzet országos védelem miatti törlése szükséges.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**171/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településtörténeti szempontból védelemre méltó építészeti és táji értékek helyi védelem alá helyezéséről szóló színes képekkel bemutatott tájékoztatót megismerte, javasolja, hogy a helyi értékek közé kerüljön be a Polgármesteri Hivatal és a Gondviselés Háza főépülete. A helyi védelem alá helyezések közül a Bihari-sík Tájvédelmi Körzet országos védelem miatti törlése szükséges.

**Felelős:** Barabás Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**K/2. Előterjesztés Barnamezős területek rehabilitációja című kiírásra beadandó pályázat jóváhagyásához**

Barabás Ferenc polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták. Pályázatot kívánnak benyújtani a TOP 2.1.1-15 komponensű „Barnamezős területek rehabilitációja” felhívásra. A piactéren a romos épületeket rendbe fogják hozni. A pályázat megvalósításához önerő nem szükséges. Kéri, mondják el véleményüket.

Mivel a képviselők részéről kérdés, vélemény nem érkezett, kéri szavazzanak, egyetértenek-e az előterjesztés szerinti alábbi határozati javaslatlalt:

Biharkeresztes Város Önkormányzat képviselő testülete pályázatot nyújt be a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt TOP 2.1.1-16 komponensű „Barnamezős területek rehabilitációja” felhívásra.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 20.

***6 jelenlevő képviselőből 6 képviselő vett részt a szavazásban, 6 képviselő igennel, 0 képviselő nemmel szavazott, 0 képviselő tartózkodott.***

**172/2017. (VII. 20.) számú BVKt határozat:**

Biharkeresztes Város Önkormányzat képviselő testülete pályázatot nyújt be a Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt TOP 2.1.1-16 komponensű „Barnamezős területek rehabilitációja” felhívásra.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Barabás Ferenc polgármester

Határidő: 2017. július 20.

***Barabás Ferenc polgármester, ülésvezető elnök a Képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.***

kmft.

**Barabás Ferenc**  
polgármester

**Dr. Juhász Marica**  
jegyző