

Településképi Arculati Kézikönyv - Lakossági fórum

Hirdetmény Biharkeresztes Város Településképi Arculati Kézikönyve és Településképi Rendelete elkészítésének partnerségi egyeztetéséről

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A.§-nak, valamint Biharkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 9/2017. (II. 24.) önkormányzati rendeletben meghatározottaknak megfelelően tájékoztatom, hogy Biharkeresztes Város Önkormányzata elkészítette a településképi arculati kézikönyv (TAK) és településképi rendelet (TKR) tervezetét.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény megjelenésével önkormányzatunk törvényi kötelezettségévé vált a TAK és TKR elkészítése 2017. október 1-ig.

A TKR az építési tevékenységgel érintett építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára, a településképi szempontból meghatározó területekre, a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására, és a védettség megszüntetésére, a reklámok, reklámberendezések, cégerek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.

A TKR szakmai megalapozása érdekében TAK-ot kell készíteni. A kézikönyv a településképi jellemzők bemutatásának és minőségi formálásának eszköze. A kézikönyv feltárja és ismerteti az egyes városrészek arculati jellemzőit és értékeit, és ennek figyelembevételével szöveges és képi megjelenítés formájában javaslatot tesz a településképhez illeszkedő építészeti elemek alkalmazására.

A TAK és TKR elkészült tervezetével összefüggő észrevételeiket, javaslataikat ismertethetik velünk a megrendezésre kerülő lakossági fórumon, amely **2017. szeptember 18 - án 16 órakor kerül megtartásra a Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatal emeleti tanácskozó termében (cím: 4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 57.)**

Településképi Arculati Kézikönyv – véleményezésre letölthető innen:
http://www.biharkeresztes.hu/tak_20170729.pdf

vagy megtekinthető ügyfélfogadási időben a **Biharkeresztes Közös Önkormányzati Hivatalban a portán (cím: 4110 Biharkeresztes, Széchenyi utca 57.), és a Városi Könyvtárban (4110 Biharkeresztes, Kölcsey utca 7.) és a Biharkeresztes Egyesített Szociális Intézményekben (4110 Biharkeresztes, Damjanich utca 9.).**

Biharkeresztes, 2017. szeptember 10.

Barabás Ferenc sk.
polgármester

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott,

Név/Megnevezés:

Képviselőre

jogosult személy:

Lakcím/Székhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Biharkeresztes Város Önkormányzat által készítendő

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásának jelen

előzetes tájékoztatási szakaszában *vagy* véleményezési szakaszában

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a településfejlesztési, a településrendezési, és a településképi partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az alábbi észrevétellel, javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni.
 nem kívánok részt venni.

....., 20..... hónap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:

Postacím: Biharkeresztes Város Önkormányzata 4110 Biharkeresztes, Széchenyi u. 57.

E-mail cím: hivatal@biharkeresztes.hu